



AKOR Pijnacker
Ambachtsweg 32
2641 KS Pijnacker
Telefoon : +31 (0)15 - 361 53 00

info@akor.nl
www.akor.nl

BIC: RABONL2U
IBAN: NL73 RABO 0338367721
BTW: NL 0062.30.477.B01
K.v.K.: 272.20.612

Koperskeuzelijst appartementen Schuitemgat
Project : Schuitemgat
Datum : 28-01-2026

De opties zoals in deze lijst omschreven kunnen in een later stadium worden doorgegeven.

Indien u geen gebruik maakt van de opties wordt de woning standaard opgeleverd zoals omschreven staat in de bijgeleverde verkooptekeningen/ stukken.

Voornaam : _____

Achternaam : _____

Huisnummer : _____

Datum : _____

Handtekening(en) : _____

De koperskeuzelijst

Hoe de ideale woning eruit ziet, is geheel afhankelijk van persoonlijke voorkeuren. Binnen de mogelijkheden van het seriematig bouwen, bieden wij u zoveel mogelijk ruimte voor een woning op maat. Deze mogelijkheden hebben we vertaald in de koperskeuzelijst. Door een keuze te maken uit de opties in deze lijst, kunt u uw woning al vóór oplevering aanpassen aan uw wensen.

Procedure

U kunt uw keuze doorgeven voor de n.t.b. sluitingsdatum door het aantal in te vullen achter de optie. Vervolgens kunt u op de koperskeuzetekening aangeven waar u de betreffende optie wilt laten uitvoeren door vermelding van het betreffende optienummer.

Koperskeuzegesprek

Koperskeuzegesprek volgen later in het proces.



Bemonstering

Diverse bemonsteringen van standaard producten en keuzesopties zullen worden bemonsterd. Deze bemonstering kunt u later bezichtigen op afspraak.

Sluitingsdatum

Zodra bekend is wanneer gestart wordt met de bouw van uw woning, zal een sluitingsdatum worden vastgesteld voor de opties in de koperskeuzelijst ruwbouw en de kopersopties afbouw. De sluitingsdatum voor koperskeuzelijst

afbouw wordt later in het bouwproces vastgesteld. U ontvangt hiervan uiteraard bericht. Keuzes die u na de sluitingsdatum kenbaar maakt, worden niet meer in behandeling genomen.

Deze lijst moet getekend worden voor de opgegeven sluitingsdatum. Alle wensen t.a.v. de opties worden niet meer in behandeling genomen.

Sluitingsdatum ruwbouwopties : n.t.b.

Sluitingsdatum afbouwopties : n.t.b.

Betalingsregeling

Voor koperskeuzes geldt de betalingsregeling zoals vermeld in de aannemingsovereenkomst:

- 50% van de aanvullende opties wordt gedeclareerd na getekende opdracht;
- 50% van de aanvullende opties wordt gedeclareerd voor oplevering van uw woning.

* alle facturen dienen betaald te zijn voor oplevering.

In opdracht gegeven kopersopties zijn prijsvast tot einde werk, met uitzondering van eventuele wijzigingen in het wettelijke btw-tarief.

Ontbinding van de aannemingsovereenkomst, ontslaat u niet van de betalingsverplichting die voorkomt uit reeds in opdracht gegeven kopersopties.



Optie nummer	Fase	Hoofregel	Omschrijving	Prijs incl. BTW in €
001a	Ruwbouw	WCD verplaatsen	Het verplaatsen van een wandcontactdoos binnen dezelfde ruimte in en bouwkundige wand. Ruimte:	€ 60,-
001b			Het verplaatsen van een wandcontactdoos binnen dezelfde ruimte in een niet bouwkundige wand . Ruimte:	€ 60,-
002	Ruwbouw	Extra WCD	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos. Ruimte:	€ 246.50,-
003	Ruwbouw	Extra WCD	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos. Ruimte:	€ 296.50,-
004	Ruwbouw	WCD buiten	Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos, spatwaterdicht aan de buitengevel, niet schakelbaar.	€ 350,-
005	Ruwbouw	Plafond lichtpunt geschakeld door Aanwezigheidsmelder	Bestaand plafondlichtpunt geschakeld door een aanwezigheidsmelder	€ 161,50,-
006	Ruwbouw	Wandlichtpunt extra gelijk geschakeld met andere	Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt gelijkgeschakeld met een ander wandlichtpunt.	€ 246.50,-
007	Ruwbouw	Badkamer/ en of wc casco uitvoeren	de basisstructuur van de badkamer, zoals wand- en vloerafwerking en sanitair aansluitingen, aanwezig is, excl. afwerking	Op aanvraag
008	Afbouw	Meterkast aanpassen	Extra groepen in meterkast incl. wcd tbv quooker, vaatwasser oid	Op aanvraag
009	Afbouw	Aanbrengen van een extra WCD in de meterkast	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos in de meterkast.	€ 246.50,-
010	Afbouw	Dimmer-LED	Het leveren en monteren van een PULS-dimmer ipv schakelaar (PULS is t.b.v. LED-verlichting)	€ 382,50,-
011	Afbouw	Binnendeuren	Het leveren en monteren van een paneel vormgegeven binnendeur i.p.v. een vlakke binnendeur	Op aanvraag
012	Afbouw	Tegels	Kleurkeuze tegelwerk	Op aanvraag
013	Afbouw	Horren	Hor plaatsen in draai- kiep raam. Prijs per hor	Op aanvraag